



СОСТАВ ПОД В ОБЩЕМ ВИДЕ

Проект организации работ выполняется с учетом требований:

- СП 48.13330.11 Организация строительства;
- СНИП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. часть 1. Общие требования;
- СНИП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве. часть 2. Строительное производство;
- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 1 июня 2015 г. N 336н "Об утверждении Правил по охране труда в строительстве";
- МДС 12-46.2008 Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ
- Постановление правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 26.03.2014) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию"
- ГОСТ Р 21.1101-2013 СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации

Состав проекта:

Пояснительная записка

- Титульный лист
- Содержание
- Заверение проектной организации
- Основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства;
- Перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу);
- Перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства;
- Перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений объекта капитального строительства, от проникновения людей и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений;
- Описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа);
- Расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа);
- Оценку вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения;
- Описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей;
- Описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу);
- Перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещения и эвакуации (при необходимости);



- Описание решений по вывозу и утилизации отходов;
- Перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка (при необходимости);
- Сведения об остающихся после сноса (демонтажа) в земле и в водных объектах коммуникациях, конструкциях и сооружениях; сведения о наличии разрешений органов государственного надзора на сохранение таких коммуникаций, конструкций и сооружений в земле и в водных объектах - в случаях, когда наличие такого разрешения предусмотрено законодательством Российской Федерации;
- Сведения о наличии согласования с соответствующими государственными органами, в том числе органами государственного надзора, технических решений по сносу (демонтажу) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным методом, перечень дополнительных мер по безопасности при использовании потенциально опасных методов сноса;
- Приложение: Ведомость объемов работ.

Графическая часть

- План земельного участка и прилегающих территорий с указанием места размещения сносимого объекта, сетей инженерно-технического обеспечения, зон развала и опасных зон в период сноса (демонтажа) объекта с указанием мест складирования разбираемых материалов, конструкций, изделий и оборудования;
- Чертежи защитных устройств инженерной инфраструктуры и подземных коммуникаций;
- Технологические карты-схемы последовательности сноса (демонтажа) строительных конструкций и оборудования.